



**EL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN SAN FRANCISCO DE MILAGRO**

**CONSIDERANDO:**

**Que**, la Constitución de la República del Ecuador, dispone:

Artículo 30 *"las personas tienen derecho a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica..."*.

Artículo 35 *"Las personas adultas mayores, niñas, niños y adolescentes, mujeres embarazadas, personas con discapacidad, personas privadas de libertad y quienes adolezcan de enfermedades catastróficas o de alta complejidad, recibirán atención prioritaria y especializada en los ámbitos público y privado. La misma atención prioritaria recibirán las personas en situación de riesgo, las víctimas de violencia doméstica y sexual, maltrato infantil, desastres naturales o antropogénicos. El Estado prestará especial protección a las personas en condición de doble vulnerabilidad..."*.

Artículo 66, en su parte pertinente señala lo siguiente: *"Se reconoce y garantizará a las personas:... NUMERAL 26... El derecho a la propiedad en todas sus formas, con función y responsabilidad social y ambiental. El derecho al acceso a la propiedad se hará efectivo con la adopción de políticas públicas, entre otras medidas..."*.

Artículo 76 *"En todo proceso en el que se determinen derechos y obligaciones de cualquier orden, se asegurará el derecho al debido proceso que incluirá las siguientes garantías básicas:... NUMERAL 1... Corresponde a toda autoridad administrativa o judicial, garantizar el cumplimiento de las normas y los derechos de las partes..."*.

Artículo 82 *"El derecho a la seguridad jurídica se fundamenta en el respeto a la Constitución y en la existencia de normas jurídicas previas, claras, públicas y aplicadas por las autoridades competentes..."*.

Artículo 264, en su parte pertinente señala lo siguiente:

*"Los Gobiernos municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas, sin perjuicio de otras que determine la Ley:... NUMERAL 1) Planificar el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y, parroquial con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural... NUMERAL 2) Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón... NUMERAL 3) Planificar, construir y mantener la vialidad urbana..."*.

Artículo 321 *"El Estado reconoce y garantiza el derecho a la propiedad en sus formas pública, privada, comunitaria, estatal, asociativa, cooperativa, mixta, y que deberá cumplir su función social y ambiental..."*.

**Que**, el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), dispone:

El artículo 54, en su parte pertinente señala lo siguiente:

*"Son funciones del gobierno autónomo descentralizado municipal las siguientes:... LITERAL C) Establecer el régimen de uso del suelo y urbanístico, para lo cual determinará condiciones de urbanización, parcelación, lotización, división o cualquier otra forma de fraccionamiento de conformidad con la planificación cantonal, asegurando porcentajes para zonas verdes y"*



**áreas comunales... LITERAL O) Regular y controlar las construcciones en la circunscripción cantonal, con especial atención a las normas de control y prevención de riesgos y desastres...".**

El artículo 55 del antes mencionado cuerpo legal, en su parte pertinente señala lo siguiente:

*"Los gobiernos autónomos descentralizados municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determina la ley:... LITERAL A) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad, el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial con el fin de regular el uso y ocupación del suelo urbano y rural, con el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad... LITERAL B) Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón... LITERAL C) Planificar, construir y mantener la vialidad urbana..."*

El artículo 470, en su parte pertinente señala lo siguiente:

*"Se entenderá por reestructuración de lotes un nuevo trazado de parcelaciones defectuosas, que podrá imponerse obligatoriamente con alguno de estos fines:... LITERAL A) Regularizar la configuración de los lotes; y, LITERAL B) Distribuir equitativamente entre los propietarios los beneficios y cargas de la ordenación urbana..."*

El artículo 472, en su parte pertinente señala lo siguiente:

*"Superficie mínima de los predios.- Para la fijación de las superficies mínimas en los fraccionamientos urbanos se atenderá a las normas que al efecto contenga el plan de ordenamiento territorial. Los notarios y los registradores de la propiedad, para la suscripción e inscripción de una escritura de fraccionamiento respectivamente, exigirán la autorización del ejecutivo de este nivel de gobierno, concedida para el fraccionamiento de los terrenos..."*

**Que**, el Código Orgánico Administrativo (COA), dispone:

El artículo 2, señala lo siguiente:

*"Aplicación de los principios generales.- En esta materia se aplicarán los principios previstos en la Constitución, en los instrumentos internacionales y en este Código..."*

El artículo 4, señala lo siguiente:

*"Principio de eficiencia.- Las actuaciones administrativas aplicarán las medidas que faciliten el ejercicio de los derechos de las personas. Se prohíben las dilaciones o retardos injustificados y la exigencia de requisitos puramente formales..."*

El artículo 9, señala lo siguiente:

*"Principio de coordinación.- Las administraciones públicas desarrollan sus competencias de forma racional y ordenada, evitan las duplicidades y las omisiones..."*



El artículo 17, señala lo siguiente:

*“Principio de buena fe. Se presume que los servidores públicos y las personas mantienen un comportamiento legal y adecuado en el ejercicio de sus competencias, derechos y deberes...”.*

El artículo 22, en su parte pertinente señala lo siguiente:

*“Principios de seguridad jurídica y confianza legítima:... Los derechos de las personas no se afectarán por errores u omisiones de los servidores públicos en los procedimientos administrativos, salvo que el error u omisión haya sido inducido por culpa grave o dolo de la persona interesada...”.*

El artículo 23, señala lo siguiente:

*“Principio de racionalidad.- La decisión de las administraciones públicas debe estar motivada...”.*

El artículo 105, en su parte pertinente señala lo siguiente:

*“Causales de nulidad del acto administrativo. Es nulo el acto administrativo que:*

- 1. Sea contrario a la Constitución y a la ley.*
- 2. Viole los fines para los que el ordenamiento jurídico ha otorgado la competencia al órgano o entidad que lo expide.*
- 3. Se dictó sin competencia por razón de la materia, territorio o tiempo.*
- 4. Se dictó fuera del tiempo para ejercer la competencia, siempre que el acto sea gravoso para el interesado.*
- 5. Determine actuaciones imposibles.*
- 6. Resulte contrario al acto administrativo presunto cuando se haya producido el silencio administrativo positivo, de conformidad con este Código.*
- 7. Se origine en hechos que constituyan infracción penal declarada en sentencia judicial ejecutoriada.*
- 8. Se origine de modo principal en un acto de simple administración.*

*El acto administrativo nulo no es convalidable. Cualquier otra infracción al ordenamiento jurídico en que se incurra en un acto administrativo es subsanable...”.*

El artículo 110, señala lo siguiente:

*“Reglas generales de convalidación. El acto administrativo con vicios subsanables se considera convalidado cuando, previa rectificación de los vicios, conste en el expediente la declaración de la administración pública, en este sentido o por preclusión del derecho de impugnación. La convalidación se efectúa respecto del acto administrativo viciado íntegramente, por lo que no cabe la convalidación parcial. Producida la convalidación, los vicios del acto administrativo se entienden subsanados y no afectan la validez del procedimiento o del acto administrativo. La convalidación produce efectos retroactivos desde la fecha en que se expidió el acto originalmente viciado...”.*



El artículo 112, señala lo siguiente:

*“Oportunidad para la declaración de convalidación. Cuando la convalidación tiene por objeto un acto administrativo, se puede efectuar, de oficio o a petición de la persona interesada, en el procedimiento de aclaración o con ocasión de la resolución de un recurso administrativo...”.*

**Que**, mediante resolución administrativa No. GADMM-207-2019 del 28 de febrero del 2019, el Concejo Municipal del cantón San Francisco de Milagro, resolvió lo siguiente:

*“Declarar de Utilidad Pública e Interés Social y Ocupación Inmediata, con fines de expropiación especial el área de terreno donde se encuentra el asentamiento humano conocido como ciudadela Las Pozas 2, ubicado en el área urbana jurisdicción del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón San Francisco de Milagro...”.*

**Que**, mediante resolución administrativa de adjudicación No. GADMM-0212-2019 del 08 de marzo del 2019, el Concejo Cantonal del GAD Municipal de San Francisco de Milagro, resolvió lo siguiente:

*“Aprobar el Plano Georreferenciado de la Ciudadela Aguas de Berlin, con un área total de 59.932,14 metros cuadrados; 36.464,16 metros cuadrados como área total de manzanas reguladas; 19.811,40 metros cuadrados como área total de calles reguladas; 47.40 como área verde; 141.04 metros cuadrados como área de casa comunal y 3.609,18 metros cuadrados área del estero Belín. Todo lo cual se encuentra descrito en el plano...”.*

**Que**, de acuerdo al informe técnico emitido por la Dirección de Planeamiento Estratégico, Ordenamiento y Desarrollo Urbano y Rural, mediante memorándum No. GADMM-DPEODUR-2022-14204-428997-M del 01 de abril de 2022, existen inconsistencias en cuanto al emplazamiento del polígono general, manzaneros y por consiguiente cada lote, derivada del equivoco replanteo de las coordenadas que delimitan cada solar en la resolución No. GADMM-0212-2019, por lo que solicita considerarse técnicamente la CONVALIDACIÓN DE LA RESOLUCIÓN N° GADMM-207-2019 EN CUANTO AL POLÍGONO DE INTERVENCIÓN Y LA REESTRUCTURACIÓN DE LOTES EN EL SECTOR DEFINIDO COMO CIUDADELA AGUAS DEL BERLÍN”

**Que**, mediante Oficio GADMM-PS-0352-2022-OF, de fecha 11 de abril del 2022, suscrito por el Ab. Vicente Egas Carrasco, Procurador Síndico Municipal, emite el siguiente pronunciamiento jurídico “...por ser un asunto eminentemente técnico, en virtud del informe emitido por la Dirección de Planeamiento Estratégico, Ordenamiento y Desarrollo Urbano y Rural, de conformidad con lo estipulado en los artículos 470 y 472 del COOTAD, a fin de garantizar el derecho a la vivienda estipulado en el artículo 30 de la CRE, esta Procuraduría Síndica Municipal considera procedente aprobar la CONVALIDACIÓN DE LA RESOLUCIÓN No. GADMM-207-2019 Y REESTRUCTURACIÓN PARCELARIA DE LA CIUDADELA “AGUAS DE BERLÍN”, pues existe inconsistencias en cuanto al emplazamiento del polígono general, manzaneros y por consiguiente cada lote, derivada del equivoco replanteo de las coordenadas que delimitan cada solar en la resolución No. GADMM-0212-2019.

**Que**, en Sesión Ordinaria celebrada por el Ilustre Concejo Municipal de Milagro, el 29 de abril del 2022, acogió dichos informes y dispuso además, la corrección del nombre de la ciudadela que consta en los informes “Aguas de Berlín”, siendo lo correcto, **“AGUAS DE BELÍN”**.

**Que**, sustentados en los informes técnico y jurídico, en uso de la facultad que confiere la Constitución de la República del Ecuador y el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización;



**RESUELVE:**

Aclarar que la denominación de la Ciudadela no es "Aguas de Berlín", lo correcto es **AGUAS DE BELÍN**; y, Aprobar la CONVALIDACIÓN DE LA RESOLUCIÓN No. GADMM-207-2019 y la REESTRUCTURACIÓN PARCELARIA, por considerar que existe inconsistencias en cuanto al emplazamiento del polígono general, manzanos y por consiguiente en cada lote, derivada del equivoco replanteo de las coordenadas que delimitan cada solar en la resolución No. GADMM-0212-2019, siendo lo correcto tanto en áreas como en linderos y medidas, lo determinado en el siguiente cuadro:

MANZANA	LOTE	LINDEROS Y MENSURAS (M)				ÁREA (M <sup>2</sup> )
104	001	Norte	CALLE ROSA BORJA DE ICAZA	con	19,38	315,21
		Sur	LOTE #002	con	17,41	
		Este	LOTES PARTICULARES	con	16,87	
		Oeste	CALLE 2	con	17,58	
	002	Norte	LOTE #001	con	17,41	132,44
		Sur	LOTE #003	con	16,22	
		Este	LOTES PARTICULARES	con	7,56	
		Oeste	CALLE 2	con	8,3	
	003	Norte	LOTE #002	con	16,22	134,47
		Sur	LOTE #004	con	14,94	
		Este	LOTES PARTICULARES	con	9,32	
		Oeste	CALLE 2	con	8,1	
	004	Norte	LOTE #003	con	14,94	136,92
		Sur	LOTE #005	con	15,57	
		Este	LOTES PARTICULARES	con	8,93	
		Oeste	CALLE 2	con	9,6	
	005	Norte	LOTE #004	con	15,57	133,31
		Sur	LOTE #006	con	14,42	
		Este	LOTES PARTICULARES	con	7,5	
		Oeste	CALLE 2	con	10,36	
	006	Norte	LOTE #005	con	14,42	124,98
		Sur	LOTE #007	con	13,94	
		Este	LOTES PARTICULARES	con	8,84	
		Oeste	CALLE 2	con	8,93	
	007	Norte	LOTE #006	con	13,94	125,95
		Sur	LOTE#008	con	14,67	
		Este	LOTES PARTICULARES	con	8,22	
		Oeste	CALLE 2	con	9,5	
008	Norte	LOTE #007	con	14,67	107,46	
	Sur	LOTE #009	con	15,45		
	Este	LOTES PARTICULARES	con	7,78		



**Resolución GADMM#125-2022**

	009	Oeste	CALLE 2	con	6,58	109,29	
		Norte	LOTE #008	con	15,45		
		Sur	LOTE #010	con	15,96		
		Este	LOTES PARTICULARES	con	7,07		
	010	Oeste	CALLE 2	con	6,94	136,94	
		Norte	LOTE #009	con	15,96		
		Sur	LOTE #011	con	16,47		
		Este	LOTES PARTICULARES	con	7,96		
	011	Oeste	CALLE 2	con	9,01	97,46	
		Norte	LOTE #010	con	16,47		
		Sur	LOTE #012	con	16,89		
		Este	LOTES PARTICULARES	con	6,01		
	012	Oeste	CALLE 2	con	5,7	192,05	
		Norte	LOTE #011	con	16,89		
		Sur	LOTE #013	con	18,65		
		Este	LOTES PARTICULARES	con	12,03		
013	Oeste	CALLE 2	con	10,3	392,53		
	Norte	LOTE #012	con	18,65			
	Sur	LOTES #014, #015 Y #016	con	26,22			
	Este	LOTES PARTICULARES	con	22,14			
014	Oeste	CALLE 2	con	15,76	160,56		
	Norte	LOTE #013	con	8,35			
	Sur	CALLE 6	con	9,57			
	Este	LOTES PARTICULARES	con	18,36			
015	Oeste	LOTE #015	con	17,44	135,41		
	Norte	LOTE #013	con	8,12			
	Sur	CALLE 6	con	7,77			
	Este	LOTE #014	con	17,44			
016	Oeste	LOTE #016	con	16,76	145,01		
	Norte	LOTE #013	con	9,75			
	Sur	CALLE 6	con	8,04			
	Este	LOTE #015	con	16,76			
105	001	Oeste	CALLE 2	con	16,19	124,59	
		Norte	CALLE 7	con	7,1		
		Sur	LOTE #009	con	7,37		
		Este	LOTE #002	con	17,24		
	002	Oeste	CALLE 14	con	17,22	124,21	
		Norte	CALLE 7	con	7,15		
		Sur	LOTE #009	con	7,25		
		Este	LOTE #003	con	17,26		
	003	Oeste	LOTE #001	con	17,24	126,16	
		Norte	CALLE 7	con	7,3		
			Sur	LOTE #009	con	7,31	



		Este	LOTE #004	con	17,29	121,00	
		Oeste	LOTE #002	con	17,26		
	004	Norte	CALLE 7	con	6,55		
		Sur	LOTE #009	con	7,44		
		Este	LOTE #005	con	17,34		
		Oeste	LOTE #003	con	17,29		
	005	Norte	CALLE 7	con	8,7		219,83
		Sur	LOTE #007	con	7,66		
		Este	LOTE #006	con	26,46		
		Oeste	LOTES #004 Y #009	con	30,62		
	006	Norte	VERTICE	con	0		291,74
		Sur	LOTE #007	con	19,31		
		Este	CALLE 7	con	28,61		
		Oeste	LOTE #005	con	26,46		
	007	Norte	LOTES #005 Y #006	con	26,97		122,77
		Sur	LOTE #008	con	29		
Este		CALLE 7	con	4			
Oeste		LOTE #009	con	5,04			
008	Norte	LOTE #007	con	29	139,88		
	Sur	LOTES PARTICULARES	con	31,05			
	Este	CALLE 7	con	4,85			
	Oeste	LOTE #009	con	4,74			
009	Norte	LOTES #001, #002, #003 Y #004	con	29,38	371,47		
	Sur	LOTES PARTICULARES Y LOTE #11	con	28,64			
	Este	LOTES #005, #007 Y #008	con	23,06			
	Oeste	CALLE 14	con	26,02			
010	Norte	LOTE #011	con	19,44	260,90		
	Sur	LOTES PARTICULARES	con	19,25			
	Este	LOTE #009	con	11,41			
	Oeste	CALLE 14	con	15,9			
011	Norte	LOTE #009	con	19,88	152,62		
	Sur	LOTE #010	con	19,44			
	Este	LOTE #009	con	7,06			
	Oeste	CALLE 14	con	8,5			
106	001	Norte	CALLE 7	con	12,44	137,76	
		Sur	LOTE #013	con	12,13		
		Este	LOTE #002	con	11,31		
		Oeste	CALLE 13	con	11,13		
	002	Norte	CALLE 7	con	9,8	111,10	
		Sur	LOTES #005 Y #013	con	9,74		
		Este	LOTE #003	con	11,41		
		Oeste	LOTE #001	con	11,31		



**Resolución GADMM#125-2022**

003	Norte	CALLE 7	con	10	111,59
	Sur	LOTE #005	con	9,57	
	Este	LOTE #004	con	11,41	
	Oeste	LOTE #002	con	11,41	
004	Norte	CALLE 7	con	9,25	107,19
	Sur	LOTE #005	con	9,57	
	Este	CALLE 14	con	11,38	
	Oeste	LOTE #013	con	11,41	
005	Norte	LOTES #002, #003 Y #004	con	21,74	188,67
	Sur	LOTE #006	con	21,34	
	Este	CALLE 14	con	9,25	
	Oeste	LOTE #013	con	8,3	
006	Norte	LOTE #005	con	21,34	152,62
	Sur	LOTE #007	con	21,3	
	Este	CALLE 14	con	7,5	
	Oeste	LOTE #012	con	7,76	
007	Norte	LOTE #006	con	21,3	178,08
	Sur	LOTE #008	con	21,9	
	Este	CALLE 14	con	8,4	
	Oeste	LOTE #011	con	8,21	
008	Norte	LOTE #007	con	21,9	382,90
	Sur	LOTES PARTICULARES	con	23,11	
	Este	CALLE 14	con	14,43	
	Oeste	LOTES #009 Y #010	con	19,88	
009	Norte	LOTE #010	con	19,46	274,38
	Sur	LOTES PARTICULARES	con	19,71	
	Este	LOTE #008	con	12,02	
	Oeste	CALLE 13	con	16,2	
010	Norte	LOTE #011	con	19,44	151,16
	Sur	LOTE #009	con	19,46	
	Este	LOTE #008	con	7,86	
	Oeste	CALLE 13	con	7,7	
011	Norte	LOTE #012	con	19,38	158,20
	Sur	LOTE #010	con	19,44	
	Este	LOTE #007	con	8,21	
	Oeste	CALLE 13	con	8,1	
012	Norte	LOTE #013	con	19,34	154,42
	Sur	LOTE #011	con	19,38	
	Este	LOTE #006	con	7,76	
	Oeste	CALLE 13	con	8,21	
013	Norte	LOTES #001 Y #002	con	19,27	159,99
	Sur	LOTE #012	con	19,34	
	Este	LOTE #005	con	8,3	





107	001	Oeste	CALLE 13	con	8,3	109,39	
		Norte	CALLE 7	con	10,4		
		Sur	LOTE #016	con	10,48		
		Este	LOTE #002	con	10,46		
	002	Oeste	CALLE 12	con	10,5	110,83	
		Norte	CALLE 7	con	10,82		
		Sur	LOTES #004 Y #016	con	10,41		
		Este	LOTE #003	con	10,39		
	003	Oeste	LOTE #001	con	10,46	165,82	
		Norte	CALLE 7	con	16,02		
		Sur	LOTE #004	con	16,53		
		Este	CALLE 13	con	10		
	004	Oeste	LOTE #002	con	10,39	152,60	
		Norte	LOTE #003	con	17,98		
		Sur	LOTE #005	con	18,23		
		Este	CALLE 13	con	8,5		
	005	Oeste	LOTE #016	con	8,36	147,84	
		Norte	LOTE #004	con	18,23		
		Sur	LOTE #006	con	18,5		
		Este	CALLE 13	con	8,5		
	006	Oeste	LOTE #015	con	7,61	154,52	
		Norte	LOTE #005	con	18,5		
		Sur	LOTE#007	con	18,73		
		Este	CALLE 13	con	8		
	007	Oeste	LOTE#014	con	8,62	150,50	
		Norte	LOTE #006	con	18,73		
		Sur	LOTE #008	con	19,03		
		Este	CALLE 14	con	8,1		
	008	Oeste	LOTE #011	con	7,85	152,47	
		Norte	LOTE #007	con	19,03		
		Sur	LOTE#009	con	19,32		
		Este	CALLE 13	con	7,88		
	009	Oeste	LOTES #011 Y #012	con	8,03	239,67	
		Norte	LOTE #008	con	19,32		
		Sur	LOTES PARTICULARES	con	20,04		
		Este	CALLE 13	con	10,33		
	010	Oeste	LOTES #010 Y #011	con	14,22	166,04	
		Norte	LOTE #011	con	18,95		
		Sur	LOTES PARTICULARES	con	19,08		
		Este	LOTE #009	con	7,93		
	011	Oeste	CALLE 12	con	9,7	167,29	
		Norte	LOTE #012	con	18,99		
			Sur	LOTE #010	con	18,95	

*(Firma)*



**Resolución GADMM#125-2022**

108	012	Este	LOTES #008 Y #009	con	7,97	124,29	
		Oeste	CALLE 12	con	9,7		
	013	Norte	LOTE #013	con	19,07		151,46
		Sur	LOTE #011	con	18,99		
		Este	LOTE #008	con	6,34		
		Oeste	CALLE 12	con	6,73		
	014	Norte	LOTE #014	con	19,16	171,86	
		Sur	LOTE #012	con	19,07		
		Este	LOTE #007	con	7,85		
		Oeste	CALLE 12	con	8		
	015	Norte	LOTE #016	con	19,34	136,22	
		Sur	LOTE #014	con	19,26		
		Este	LOTE #005	con	7,13		
		Oeste	CALLE 12	con	6,98		
	016	Norte	LOTES #001 Y #002	con	19,44	162,46	
		Sur	LOTE #015	con	19,34		
Este		LOTE #004	con	8,36			
Oeste		CALLE 12	con	8,4			
001	Norte	CALLE 7	con	18,71	191,84		
	Sur	LOTE #016	con	19,55			
	Este	LOTE #002	con	10,46			
	Oeste	CALLE 11	con	9,62			
002	Norte	CALLE 7	con	10,09	103,03		
	Sur	LOTE #004	con	10,07			
	Este	LOTE #003	con	10,21			
	Oeste	LOTE #001	con	10,24			
003	Norte	CALLE 7	con	9,8	98,87		
	Sur	LOTE #004	con	9,62			
	Este	CALLE 12	con	10,16			
	Oeste	LOTE #002	con	10,21			
004	Norte	LOTES #002 Y #003	con	19,7	316,86		
	Sur	LOTE #005	con	19,38			
	Este	CALLE 12	con	15,96			
	Oeste	LOTES #015 Y #016	con	16,49			
005	Norte	LOTE #004	con	19,38	145,95		
	Sur	LOTE #006	con	19,45			
	Este	CALLE 12	con	7,69			
	Oeste	LOTE #014 Y # 015	con	7,34			
006	Norte	LOTE #005	con	19,45	165,69		



	Sur	LOTE #007	con	19,53	
	Este	CALLE 12	con	8,5	
	Oeste	LOTE #013 Y #014	con	8,5	
007	Norte	LOTE #006	con	19,53	249,28
	Sur	LOTE #008	con	19,65	
	Este	CALLE 12	con	12,7	
	Oeste	LOTE #011 Y #012	con	12,75	
008	Norte	LOTE #007	con	19,65	357,65
	Sur	LOTES PARTICULARES	con	20,32	
	Este	CALLE 12	con	15,86	
	Oeste	LOTE #009, #010 Y #0011	con	20,38	
009	Norte	LOTE #010	con	20,06	208,72
	Sur	LOTES PARTICULARES	con	20,07	
	Este	LOTE #008	con	8,52	
	Oeste	CALLE 11	con	12,5	
010	Norte	LOTE #011	con	20,4	170,08
	Sur	LOTE #009	con	20,06	
	Este	LOTE #008	con	8,13	
	Oeste	CALLE 11	con	8,69	
011	Norte	LOTE #012	con	20,73	174,46
	Sur	LOTE #010	con	20,4	
	Este	LOTES #007 Y #008	con	8,47	
	Oeste	CALLE 11	con	8,5	
012	Norte	LOTE #013	con	21,04	164,95
	Sur	LOTE #011	con	20,73	
	Este	LOTE #007	con	8	
	Oeste	CALLE 11	con	7,8	
013	Norte	LOTE #014	con	21,35	158,35
	Sur	LOTE #012	con	21,04	
	Este	LOTES #005 Y #006	con	7,25	
	Oeste	CALLE 11	con	7,7	
014	Norte	LOTE #015	con	20,91	176,19
	Sur	LOTE #013	con	21,35	
	Este	LOTE #005 Y #006	con	8,28	
	Oeste	CALLE 11	con	8,4	
015	Norte	LOTE #016	con	20,24	172,68
	Sur	LOTE #014	con	20,91	
	Este	LOTES #004 Y #005	con	8,28	
	Oeste	CALLE 11	con	8,51	
016	Norte	LOTE #001	con	19,55	169,90
	Sur	LOTE #015	con	20,24	
	Este	LOTE #004	con	8,3	
	Oeste	CALLE 11	con	8,8	



**Resolución GADMM#125-2022**

109	001	Norte	CALLE 7	con	9,15	84,19
		Sur	LOTE #022	con	8,93	
		Este	LOTE #002	con	9,3	
		Oeste	CALLE 10	con	9,33	
	002	Norte	CALLE 7	con	7,37	69,53
		Sur	LOTE #022	con	7,59	
		Este	LOTE #003	con	9,28	
		Oeste	LOTE #001	con	9,3	
	003	Norte	CALLE 7	con	14,2	127,41
		Sur	LOTES #005 Y #022	con	13,3	
		Este	LOTE #004	con	9,28	
		Oeste	LOTE #002	con	9,28	
	004	Norte	CALLE 7	con	9,6	92,02
		Sur	LOTE #005	con	10,32	
		Este	CALLE 11	con	9,23	
		Oeste	LOTE #003	con	9,28	
	005	Norte	LOTE #004	con	19,58	165,14
		Sur	LOTE #006	con	19,55	
		Este	CALLE 11	con	8,66	
		Oeste	LOTE #022	con	8,22	
	006	Norte	LOTE #005	con	19,55	158,83
		Sur	LOTE #007	con	19,52	
		Este	CALLE 11	con	8,2	
		Oeste	LOTE #020	con	8,06	
	007	Norte	LOTE #006	con	19,52	169,42
		Sur	LOTE #008	con	19,53	
		Este	CALLE 11	con	8,45	
		Oeste	LOTES #019 Y #020	con	8,91	
	008	Norte	LOTE #007	con	19,53	163,41
		Sur	LOTE #009	con	19,26	
		Este	CALLE 11	con	8,5	
		Oeste	LOTES #018 Y #019	con	8,38	
	009	Norte	LOTE #008	con	19,26	133,51
		Sur	LOTE #010	con	19,04	
		Este	CALLE 11	con	7	
		Oeste	LOTE #017 Y #018	con	6,97	
	010	Norte	LOTE #009	con	19,04	151,95
		Sur	LOTE #011	con	19,07	
		Este	CALLE 11	con	8,01	
		Oeste	LOTE #017	con	7,99	
	011	Norte	LOTE #010	con	19,07	155,75
		Sur	LOTE #012	con	19,31	
		Este	CALLE 11	con	8,06	



**Resolución GADMM#125-2022**

	Oeste	LOTES #015 Y #016	con	8,2	
012	Norte	LOTE #011	con	19,31	166,93
	Sur	LOTE #013	con	19,55	
	Este	CALLE 11	con	8,06	
	Oeste	LOTES #014 Y #015	con	9,14	
013	Norte	LOTE #012	con	19,55	197,11
	Sur	LOTES PARTICULARES	con	20,24	
	Este	CALLE 11	con	8,06	
	Oeste	LOTE #014	con	11,96	
014	Norte	LOTE #015	con	15,98	182,79
	Sur	LOTES PARTICULARES	con	9,7	
	Este	LOTES #012 Y #013	con	13,24	
	Oeste	CALLE 10	con	16,21	
015	Norte	LOTE #016	con	19,87	157,66
	Sur	LOTE #014	con	15,98	
	Este	LOTES #011 Y #012	con	8,64	
	Oeste	CALLE 10	con	9,7	
016	Norte	LOTE #017	con	20,88	150,14
	Sur	LOTE #015	con	19,87	
	Este	LOTE #011	con	7,41	
	Oeste	CALLE 10	con	7,33	
017	Norte	LOTE #018	con	20,79	185,77
	Sur	LOTE #016	con	20,88	
	Este	LOTES #009 Y #010	con	8,64	
	Oeste	CALLE 10	con	9,11	
018	Norte	LOTE #019	con	20,43	177,26
	Sur	LOTE #018	con	20,79	
	Este	LOTES #008 Y #009	con	8,42	
	Oeste	CALLE 10	con	8,79	
019	Norte	LOTE #020	con	20,18	162,51
	Sur	LOTE #018	con	20,43	
	Este	LOTES #007 Y #008	con	8,05	
	Oeste	CALLE 10	con	8	
020	Norte	LOTE #021	con	20,32	178,64
	Sur	LOTE #019	con	20,18	
	Este	LOTES #006 Y #007	con	8,64	
	Oeste	CALLE 10	con	9	
021	Norte	LOTE #022	con	20,44	138,30
	Sur	LOTE #020	con	20,32	
	Este	LOTE #006	con	6,57	
	Oeste	CALLE 10	con	7	
022	Norte	LOTES #001, #002 Y #003	con	20,56	162,50
	Sur	LOTE #021	con	20,44	



**Resolución GADMM#125-2022**

110		Este	LOTE #005	con	8,22		
		Oeste	CALLE 10	con	7,64		
	001	Norte	CALLE 9		con	8,05	156,52
		Sur	LOTE #010		con	8,26	
		Este	LOTE #002		con	19,11	
		Oeste	CALLE 8		con	19,28	
	002	Norte	CALLE 9		con	8,56	159,27
		Sur	LOTE #010		con	8,18	
		Este	LOTE #003		con	18,94	
		Oeste	LOTE #001		con	19,11	
	003	Norte	CALLE 9		con	7,79	124,09
		Sur	LOTE #010		con	5,36	
		Este	LOTE #004		con	18,96	
		Oeste	LOTE #002		con	18,94	
	004	Norte	CALLE 9		con	8,54	129,44
		Sur	LOTE #010		con	6,51	
		Este	LOTE #005		con	16,12	
		Oeste	LOTE #003		con	18,96	
	005	Norte	CALLE 10		con	12,6	266,59
		Sur	LOTES #007		con	5,13	
		Este	LOTES PARTICULARES		con	29,52	
		Oeste	LOTES #004, #006 Y #010		con	30,11	
	006	Norte	LOTE #010		con	26,52	177,36
		Sur	LOTE #007		con	25,2	
		Este	LOTE #005		con	6,84	
		Oeste	CALLE 8		con	7,03	
	007	Norte	LOTE #006		con	30,33	389,07
		Sur	LOTE #008		con	22,37	
		Este	LOTES PARTICULARES		con	16,7	
		Oeste	CALLE 8		con	13,6	
	008	Norte	LOTE #007		con	22,37	151,64
		Sur	LOTES #009		con	18,53	
		Este	LOTES PARTICULARES		con	7,58	
		Oeste	CALLE 8		con	7,3	
	009	Norte	LOTES #008		con	18,53	294,00
		Sur	VERTICE		con	0	
		Este	LOTES PARTICULARES		con	35,65	
		Oeste	CALLE 8		con	31,81	
	010	Norte	LOTES #001, #002, #003 Y #004		con	28,31	190,74
Sur		LOTE #006		con	26,52		
Este		LOTE #005		con	7,15		
Oeste		CALLE 8		con	7		



111	001	Norte	CALLE 9	con	22,59	180,35
		Sur	LOTE #022	con	22,24	
		Este	LOTE #002	con	8,01	
		Oeste	CALLE 5	con	8,09	
	002	Norte	CALLE 9	con	18	136,02
		Sur	LOTE #003	con	18,19	
		Este	CALLE 8	con	7,21	
		Oeste	LOTE #001	con	7,83	
	003	Norte	LOTE #002	con	18,19	141,92
		Sur	LOTE #004	con	18,38	
		Este	CALLE 8	con	7,87	
Oeste		LOTE #022	con	7,65		
004	Norte	LOTES #003 Y #022	con	40,28	958,74	
	Sur	LOTES #005 Y #021	con	38,77		
	Este	CALLE 8	con	24,53		
	Oeste	CALLE 5	con	24,06		
005	Norte	LOTE #004	con	14,43	139,68	
	Sur	LOTE #006	con	15,24		
	Este	CALLE 8	con	9,5		
	Oeste	LOTES #020 Y #021	con	9,35		
006	Norte	LOTE #005	con	15,24	225,49	
	Sur	LOTE #005	con	16,46		
	Este	CALLE 8	con	14,25		
	Oeste	LOTES #020 Y #021	con	14,23		
007	Norte	LOTE #006	con	16,46	135,57	
	Sur	LOTE #008	con	16,67		
	Este	CALLE 8	con	8		
	Oeste	LOTE #019	con	8,37		
008	Norte	LOTE #007	con	16,67	151,83	
	Sur	LOTE #009	con	17,09		
	Este	CALLE 8	con	9		
	Oeste	LOTES #018 Y #019	con	9		
009	Norte	LOTE #008	con	17,09	149,65	
	Sur	LOTE #010	con	17,62		
	Este	CALLE 8	con	9		
	Oeste	LOTE #017	con	8,26		
010	Norte	LOTE #009	con	17,62	273,57	
	Sur	LOTE #011	con	15,66		
	Este	CALLE 8 Y LOTES PARTICULARES	con	16,38		
	Oeste	LOTES #015 Y #016	con	15,29		
011	Norte	LOTES #010 Y #015	con	36,26	212,97	
	Sur	LOTE #012	con	33,22		



**Resolución GADMM#125-2022**

	Este	LOTES PARTICULARES	con	6,85	
	Oeste	CALLE 5	con	6	
012	Norte	LOTE #011	con	33,22	236,31
	Sur	LOTE #013	con	29,63	
	Este	LOTES PARTICULARES	con	7,99	
	Oeste	CALLE 5	con	7,75	
013	Norte	LOTE #012	con	29,63	228,51
	Sur	LOTE #014	con	25,61	
	Este	LOTES PARTICULARES	con	9	
	Oeste	CALLE 5	con	8,37	
014	Norte	LOTE #013	con	25,61	613,24
	Sur	VERTICE	con	0	
	Este	LOTES PARTICULARES	con	53,74	
	Oeste	CALLE 5	con	48,92	
015	Norte	LOTE #016	con	20,74	136,10
	Sur	LOTE #011	con	20,61	
	Este	LOTE #010	con	6,72	
	Oeste	CALLE 5	con	6,45	
016	Norte	LOTE #017	con	20,92	174,56
	Sur	LOTE #015	con	20,74	
	Este	LOTE #010	con	8,56	
	Oeste	CALLE 5	con	8,2	
017	Norte	LOTE #018	con	21,04	168,73
	Sur	LOTE #016	con	20,92	
	Este	LOTE #009	con	8,26	
	Oeste	CALLE 5	con	7,83	
018	Norte	LOTE #019	con	21,51	159,48
	Sur	LOTE #017	con	21,04	
	Este	LOTE #008	con	7,5	
	Oeste	CALLE 5	con	7,5	
019	Norte	LOTE #018	con	21,94	211,58
	Sur	LOTE #020	con	21,51	
	Este	LOTES #017 Y #018	con	9,87	
	Oeste	CALLE 5	con	9,6	
020	Norte	LOTE #021	con	23,51	349,94
	Sur	LOTE #019	con	21,94	
	Este	LOTES #005 Y #006	con	15,34	
	Oeste	CALLE 5	con	15,5	
021	Norte	LOTE #004	con	24,34	194,85
	Sur	LOTE #020	con	23,51	
	Este	LOTE # 005	con	8,25	
	Oeste	CALLE 5	con	8,06	
022	Norte	LOTE #001	con	22,24	169,26





112		Sur	LOTE #004	con	21,9	
		Este	LOTE #003	con	7,47	
		Oeste	CALLE 5	con	7,88	
	001	Norte	CALLE 7	con	12,56	144,46
		Sur	LOTE #002	con	9,13	
		Este	CALLE 10	con	13,87	
		Oeste	LOTE #008	con	13,06	
	002	Norte	LOTES #001 Y #008	con	17,46	118,53
		Sur	LOTE #003	con	15,81	
		Este	CALLE 10	con	8	
		Oeste	LOTE #017	con	6,36	
	003	Norte	LOTE #002	con	15,81	143,10
		Sur	LOTE #004	con	14,59	
		Este	CALLE 10	con	8,4	
		Oeste	LOTE #007	con	10,55	
	004	Norte	LOTE #003	con	23,75	196,89
		Sur	LOTE #005	con	15,36	
		Este	CALLE 10	con	9	
		Oeste	CALLE 9	con	13	
	005	Norte	LOTE #004	con	15,36	126,23
		Sur	INTERSECCION CALLE 9 Y CALLE 10	con	6,1	
		Este	CALLE 10	con	12,3	
		Oeste	CALLE 9	con	13	
	006	Norte	LOTE #007	con	8,04	171,34
		Sur	CALLE 9	con	9,15	
		Este	LOTE #004	con	24,14	
		Oeste	CALLE 7	con	19	
	007	Norte	CALLE 7	con	14,46	186,12
Sur		VERTICE	con	0		
Este		LOTES #002, #003 Y #008	con	27,81		
Oeste		LOTE #006	con	24,14		
008	Norte	CALLE 7	con	8,2	99,12	
	Sur	LOTE #002	con	8,32		
	Este	LOTE #001	con	13,06		
	Oeste	LOTE #007	con	10,9		
113	001	Norte	CALLE 4	con	3,95	191,28
		Sur	LOTES #025, #026 Y #027	con	18,73	
		Este	LOTE #002	con	16,15	
		Oeste	CALLE 3	con	22,06	
	002	Norte	CALLE 4	con	8,91	136,96
		Sur	LOTE #024	con	7,9	
		Este	LOTE #003	con	16,47	



**Resolución GADMM#125-2022**

	Oeste	LOTE #001	con	16,15	
003	Norte	CALLE 4	con	7,9	130,14
	Sur	LOTE #023	con	7,76	
	Este	LOTE #004	con	16,78	
	Oeste	LOTE #002	con	16,47	
004	Norte	CALLE 4	con	7,98	131,97
	Sur	LOTE #22	con	7,62	
	Este	LOTE #005	con	17,1	
	Oeste	LOTE #003	con	16,78	
005	Norte	CALLE 4	con	8,03	146,35
	Sur	LOTES #021 Y #022	con	8,94	
	Este	LOTES #006 Y #020	con	17,36	
	Oeste	LOTE #004	con	17,1	
006	Norte	CALLE 4	con	7,1	116,51
	Sur	LOTE #020	con	7,64	
	Este	LOTE #007 Y #019	con	15,76	
	Oeste	LOTE #005	con	15,87	
007	Norte	CALLE 4	con	8,28	113,20
	Sur	LOTE #019	con	7,64	
	Este	LOTE #008	con	14,23	
	Oeste	LOTE #006	con	14,22	
008	Norte	CALLE 4	con	8,29	131,59
	Sur	LOTE #018	con	8,38	
	Este	LOTE #009	con	15,64	
	Oeste	LOTES #007 Y #019	con	15,91	
009	Norte	CALLE 4	con	16,09	503,25
	Sur	CALLE 6	con	15,59	
	Este	LOTES #010 Y #017	con	31,67	
	Oeste	LOTES #008 Y #018	con	31,99	
010	Norte	CALLE 4	con	8,06	120,70
	Sur	LOTE #017	con	8,23	
	Este	LOTE #011	con	14,91	
	Oeste	LOTE #009	con	14,55	
011	Norte	CALLE 4	con	6,53	101,61
	Sur	LOTE #016	con	7,29	
	Este	LOTE #012	con	14,72	
	Oeste	LOTE #010	con	14,91	
012	Norte	CALLE 4	con	7,41	118,11
	Sur	LOTE #015	con	7,82	
	Este	LOTES #013 Y #014	con	15,55	
	Oeste	LOTES #011 Y #016	con	15,48	
013	Norte	CALLE 4	con	3,89	77,76
	Sur	LOTE #014	con	6,37	



	Este	CALLE 2	con	15,59	
	Oeste	LOTE #012	con	15,14	
014	Norte	LOTE #013	con	6,37	123,14
	Sur	CALLE 6	con	8,61	
	Este	CALLE 2	con	16,22	
	Oeste	LOTES #012 Y #015	con	16,37	
015	Norte	LOTE #012	con	7,82	114,31
	Sur	CALLE 6	con	6,48	
	Este	LOTE #014	con	15,96	
	Oeste	LOTE #016	con	16,04	
016	Norte	LOTE #011	con	7,29	130,60
	Sur	CALLE 6	con	8,25	
	Este	LOTES #012 Y #015	con	16,8	
	Oeste	LOTE #017	con	16,69	
017	Norte	LOTE #10	con	8,23	139,96
	Sur	CALLE 6	con	8,4	
	Este	LOTE #016	con	16,69	
	Oeste	LOTE #009	con	17,13	
018	Norte	LOTE #008	con	8,38	135,76
	Sur	CALLE 6	con	8,24	
	Este	LOTE #009	con	16,35	
	Oeste	LOTE #019	con	16,34	
019	Norte	LOTE #007	con	7,64	138,66
	Sur	CALLE 6	con	7,69	
	Este	LOTES #008 Y #018	con	18,02	
	Oeste	LOTES #006 Y #020	con	18,28	
020	Norte	LOTE #006	con	7,64	131,42
	Sur	CALLE 6	con	8,01	
	Este	LOTE #019	con	16,75	
	Oeste	LOTES #005 Y #021	con	16,88	
021	Norte	LOTE #005	con	7,99	129,07
	Sur	CALLE 6	con	8,52	
	Este	LOTE #020	con	15,38	
	Oeste	LOTE #022	con	15,93	
022	Norte	LOTES #004 Y #005	con	8,57	137,16
	Sur	CALLE 6	con	8,4	
	Este	LOTE #021	con	15,93	
	Oeste	LOTE #023	con	16,46	
023	Norte	LOTE #003	con	7,76	119,06
	Sur	CALLE 6	con	22,99	
	Este	LOTE #022	con	0	
	Oeste	LOTE #024	con	16,92	
024	Norte	LOTE #002	con	7,9	138,62



		Sur	CALLE 6	con	8,26	151,60	
		Este	LOTE #023	con	16,92		
		Oeste	LOTE #025	con	17,43		
	025	Norte	LOTE #001	con	8,27		151,60
		Sur	CALLE 6	con	9,19		
		Este	LOTE #024	con	17,43		
		Oeste	LOTE #026	con	17,36		
	026	Norte	LOTE #001	con	7,97		136,46
		Sur	CALLE 6	con	7,84		
		Este	LOTE #025	con	17,36		
		Oeste	LOTE #027	con	17,26		
	027	Norte	LOTE #001	con	2,49		154,61
Sur		CALLE 6	con	15,5			
Este		LOTE #026	con	17,26			
Oeste		CALLE 3	con	22,25			
114	001	Norte	CALLE ROSA BORJA DE ICAZA	con	17,95	187,64	
		Sur	LOTE #043	con	18,74		
		Este	LOTE #002	con	12,86		
		Oeste	CALLE 5	con	8,26		
	002	Norte	CALLE ROSA DE ICAZA	con	10,1	238,33	
		Sur	LOTES #004 Y #005	con	13,38		
		Este	LOTE #003	con	24,82		
		Oeste	LOTES #001 Y #043	con	22,79		
	003	Norte	CALLE ROSA BORJA DE ICAZA	con	10,97	132,94	
		Sur	LOTE #004	con	7,77		
		Este	CALLE 3	con	14,53		
		Oeste	LOTE #002	con	14,6		
	004	Norte	LOTES #002 Y #003	con	13,03	137,51	
		Sur	LOTE #005	con	9,15		
		Este	CALLE 3	con	16,2		
		Oeste	LOTE #002	con	10,22		
	005	Norte	LOTES #002 Y #004	con	17,27	151,69	
		Sur	LOTE #006	con	17,56		
		Este	CALLE 3	con	8,1		
		Oeste	LOTE #042	con	9,39		
	006	Norte	LOTE #005	con	17,56	146,53	
		Sur	LOTE #007	con	17,74		
		Este	CALLE 3	con	9,23		
		Oeste	LOTE #041	con	7,44		
	007	Norte	LOTE #006	con	25	185,12	
		Sur	LOTES #008 Y #040	con	24,69		
		Este	CALLE 3	con	6,83		



**Resolución GADMM#125-2022**

	Oeste	LOTE #041	con	8,1	
008	Norte	LOTE #007	con	20,66	175,27
	Sur	LOTE #009	con	20,23	
	Este	CALLE 3	con	8,5	
	Oeste	LOTE #040	con	8,66	
009	Norte	LOTE #008	con	20,23	170,71
	Sur	LOTE #010	con	20,91	
	Este	CALLE 3	con	8,55	
	Oeste	LOTE #039	con	8,14	
010	Norte	LOTE #009	con	20,91	163,61
	Sur	LOTE #011	con	20,09	
	Este	CALLE 3	con	7,9	
	Oeste	LOTE #038	con	8,08	
011	Norte	LOTES #010 Y #038	con	37,65	301,97
	Sur	LOTES #012 Y #037	con	37,43	
	Este	CALLE 3	con	8,33	
	Oeste	CALLE 5	con	7,97	
012	Norte	LOTE #011	con	19,68	160,09
	Sur	LOTE #013	con	19,68	
	Este	CALLE 3	con	8	
	Oeste	LOTE #037	con	8,28	
013	Norte	LOTE #012	con	19,68	152,51
	Sur	LOTE #014	con	19,67	
	Este	CALLE 3	con	7,75	
	Oeste	LOTE #036	con	7,76	
014	Norte	LOTE #013	con	19,69	163,82
	Sur	LOTE #015	con	18,75	
	Este	CALLE 3	con	9,1	
	Oeste	LOTE #035	con	8	
015	Norte	LOTE #014	con	18,75	149,56
	Sur	LOTE #016	con	18,25	
	Este	CALLE 3	con	7,87	
	Oeste	LOTES #034 Y #035	con	8,3	
016	Norte	LOTE #015	con	18,25	140,21
	Sur	LOTE #017	con	17,49	
	Este	CALLE 3	con	7,85	
	Oeste	LOTE #033	con	7,87	
017	Norte	LOTE #016	con	17,49	131,76
	Sur	LOTE #018	con	16,58	
	Este	CALLE 3	con	7,56	
	Oeste	LOTE #032	con	7,95	
018	Norte	LOTE #017	con	16,58	128,60
	Sur	LOTE #019	con	16,3	



**Resolución GADMM#125-2022**

	Este	CALLE 3	con	8,18	
	Oeste	LOTE #031	con	7,59	
019	Norte	LOTE #018	con	16,3	136,74
	Sur	LOTE #020	con	16,57	
	Este	CALLE 3	con	8,21	
	Oeste	LOTE #031	con	8,44	
020	Norte	LOTE #019	con	16,57	135,94
	Sur	LOTE #021	con	16,84	
	Este	CALLE 3	con	8,1	
	Oeste	LOTE #030	con	8,18	
021	Norte	LOTE #020	con	16,84	131,22
	Sur	LOTE #022	con	17,22	
	Este	CALLE 3	con	7,91	
	Oeste	LOTE #029	con	7,51	
022	Norte	LOTE #021	con	17,22	139,48
	Sur	LOTE #023	con	17,62	
	Este	CALLE 3	con	8,04	
	Oeste	LOTES #028 Y #029	con	7,98	
023	Norte	LOTE #022	con	10,03	131,64
	Sur	CALLE 6	con	15,24	
	Este	CALLE 3	con	7,44	
	Oeste	LOTE #024	con	17,47	
024	Norte	LOTE #022	con	7,59	152,58
	Sur	CALLE 6	con	10,19	
	Este	LOTE #023	con	17,47	
	Oeste	LOTES #026, #027 Y #028	con	24,15	
025	Norte	LOTE #026	con	19,9	176,82
	Sur	VERTICE	con	27,14	
	Este	CALLE 6	con	0	
	Oeste	CALLE 5	con	17,78	
026	Norte	LOTE #027	con	19,91	154,51
	Sur	LOTE #025	con	19,9	
	Este	LOTE #024	con	7,76	
	Oeste	CALLE 5	con	7,8	
027	Norte	LOTE #028	con	19,94	163,30
	Sur	LOTE #026	con	19,91	
	Este	LOTE #024	con	8,27	
	Oeste	CALLE 5	con	8,15	
028	Norte	LOTE #029	con	19,57	226,82
	Sur	LOTE #027	con	19,94	
	Este	LOTES #022 Y #024	con	10,83	
	Oeste	CALLE 5	con	12,15	
029	Norte	LOTE #030	con	19,28	230,62



**Resolución GADMM#125-2022**

	Sur	LOTE #028	con	19,57	
	Este	LOTES #021 Y #022	con	12,78	
	Oeste	CALLE 5	con	11	
030	Norte	LOTE #031	con	18,91	154,98
	Sur	LOTE #029	con	19,28	
	Este	LOTE #020	con	8,18	
	Oeste	CALLE 5	con	8,1	
031	Norte	LOTE #032	con	17,91	293,74
	Sur	LOTE #030	con	18,91	
	Este	LOTES #018 Y #019	con	16,03	
	Oeste	CALLE 5	con	15,87	
032	Norte	LOTE #033	con	18,04	146,14
	Sur	LOTE #031	con	17,91	
	Este	LOTE #017	con	7,95	
	Oeste	CALLE 5	con	8,31	
033	Norte	LOTE #034	con	18,14	140,50
	Sur	LOTE #032	con	18,04	
	Este	LOTE #016	con	7,87	
	Oeste	CALLE 5	con	7,55	
034	Norte	LOTE #035	con	17,98	143,82
	Sur	LOTE #034	con	18,14	
	Este	LOTE #014 Y #015	con	7,79	
	Oeste	CALLE 5	con	8,25	
035	Norte	LOTE #036	con	17,29	146,48
	Sur	LOTE #034	con	17,98	
	Este	LOTES #014 Y #015	con	8,5	
	Oeste	CALLE 5	con	8,13	
036	Norte	LOTE #037	con	17,56	133,89
	Sur	LOTE #035	con	17,32	
	Este	LOTE #013	con	7,76	
	Oeste	CALLE 5	con	7,6	
037	Norte	LOTE #011	con	17,76	144,96
	Sur	LOTE #036	con	17,56	
	Este	LOTE #012	con	8,28	
	Oeste	CALLE 5	con	8,15	
038	Norte	LOTE #039	con	16,93	139,07
	Sur	LOTE #011	con	17,55	
	Este	LOTE #010	con	8,08	
	Oeste	CALLE 5	con	8,07	
039	Norte	LOTE #040	con	17,72	138,18
	Sur	LOTE #038	con	16,93	
	Este	LOTE #009	con	8,14	
	Oeste	CALLE 5	con	7,9	



**Resolución GADMM#125-2022**

	040	Norte	LOTES #007 Y #041	con	17,14	150,40
		Sur	LOTE #039	con	17,72	
		Este	LOTE #008	con	8,66	
		Oeste	CALLE 5	con	8,62	
	041	Norte	LOTE #042	con	20,05	245,12
		Sur	LOTES #007 Y #040	con	20,37	
		Este	LOTES #006 Y #007	con	15,54	
		Oeste	CALLE 5	con	15,1	
	042	Norte	LOTE #043	con	20,14	188,47
		Sur	LOTE #041	con	20,05	
		Este	LOTES #002 Y #005	con	10,14	
		Oeste	CALLE 5	con	8,69	
043	Norte	LOTE #001	con	18,74	173,65	
	Sur	LOTE #042	con	20,14		
	Este	LOTE #002	con	9,18		
	Oeste	CALLE 5	con	8,8		
115	001	Norte	INTERSECCION CALLE 2 Y CALLE 3	con	1,72	112,42
		Sur	LOTES #002 Y #025	con	14,19	
		Este	CALLE 2	con	15,81	
		Oeste	CALLE 3	con	14,7	
	002	Norte	LOTE #001	con	7,19	75,49
		Sur	LOTE #003	con	10,13	
		Este	CALLE 2	con	7,6	
		Oeste	LOTE #025	con	10,35	
	003	Norte	LOTE #002	con	10,13	102,54
		Sur	LOTE #004	con	13,26	
		Este	CALLE 2	con	8,78	
		Oeste	LOTES #023 Y #024	con	9,1	
	004	Norte	LOTE #003	con	13,26	227,68
		Sur	LOTE #005	con	20,57	
		Este	CALLE 2	con	14,26	
		Oeste	LOTES #021 Y #022	con	14,24	
	005	Norte	LOTE #004	con	20,57	189,63
		Sur	LOTES #006 Y #019	con	25,78	
		Este	CALLE 2	con	8,18	
		Oeste	LOTES #020 Y #021	con	9,09	
	006	Norte	LOTE #005	con	21,65	171,91
Sur		LOTE #007	con	23,09		
Este		CALLE 2	con	7,67		
Oeste		LOTE #019	con	7,81		
007	Norte	LOTE #006	con	23,09	181,13	





**Resolución GADMM#125-2022**

	Sur	LOTES #008, #010 #011	con	24,32	
	Este	CALLE 2	con	7,53	
	Oeste	LOTE #010	con	7,81	
008	Norte	LOTE #007	con	9,51	111,46
	Sur	LOTE #009	con	11	
	Este	CALLE 2	con	10,5	
	Oeste	LOTE #010	con	11,31	
009	Norte	LOTE #008	con	11	100,96
	Sur	CALLE 4	con	12,26	
	Este	CALLE 2	con	9,32	
	Oeste	LOTE #010	con	8,12	
010	Norte	LOTE #007	con	6,63	129,36
	Sur	CALLE 4	con	6,72	
	Este	LOTES #008 Y #009	con	19,44	
	Oeste	LOTE #011	con	19,34	
011	Norte	LOTE #007	con	8,18	155,74
	Sur	CALLE 4	con	7,98	
	Este	LOTE #010	con	19,34	
	Oeste	LOTE #012	con	19,22	
012	Norte	LOTE #018	con	8,27	183,27
	Sur	CALLE 4	con	8,27	
	Este	LOTE #011	con	22,65	
	Oeste	LOTE #013	con	21,72	
013	Norte	LOTE #018	con	5,19	111,07
	Sur	CALLE 4	con	5,19	
	Este	LOTE #012	con	21,72	
	Oeste	LOTE #014	con	21,15	
014	Norte	LOTE #018	con	4,55	116,42
	Sur	CALLE 4	con	6,64	
	Este	LOTE #013	con	21,15	
	Oeste	LOTE #015	con	20,64	
015	Norte	LOTE #018	con	15,05	377,51
	Sur	CALLE 4	con	17	
	Este	LOTE #014	con	20,64	
	Oeste	LOTES #015 Y #016	con	27,52	
016	Norte	LOTE #017	con	15,74	195,62
	Sur	CALLE 4	con	23,4	
	Este	LOTE #015	con	4,86	
	Oeste	CALLE 3	con	17,75	
017	Norte	LOTE #018	con	5,05	212,20
	Sur	LOTE #016	con	15,74	



	Este	LOTE #015	con	22,66	
	Oeste	CALLE 3	con	20,1	
018	Norte	LOTE #019	con	32,94	283,39
	Sur	LOTES #015 Y #017	con	20,11	
	Este	LOTES #012, #013 Y #014	con	18,02	
	Oeste	CALLE 3	con	11,31	
019	Norte	LOTE #020	con	26,31	261,11
	Sur	LOTE #018	con	32,94	
	Este	LOTES #006 Y #007	con	12,19	
	Oeste	CALLE 3	con	8,48	
020	Norte	LOTE #021	con	20,43	147,03
	Sur	LOTE #019	con	22,17	
	Este	LOTE #005	con	7,45	
	Oeste	CALLE 3	con	6,51	
021	Norte	LOTE #022	con	18,2	165,03
	Sur	LOTE #020	con	20,43	
	Este	LOTES #004 Y #005	con	8,76	
	Oeste	CALLE 3	con	8,58	
022	Norte	LOTE #023	con	15,47	108,25
	Sur	LOTE #021	con	18,2	
	Este	LOTE #004	con	7,12	
	Oeste	CALLE 3	con	6,07	
023	Norte	LOTE #024	con	13,37	68,63
	Sur	LOTE #022	con	15,47	
	Este	LOTE #003	con	4,85	
	Oeste	CALLE 3	con	4,95	
024	Norte	LOTE #025	con	10,41	79,58
	Sur	LOTE #023	con	13,38	
	Este	LOTES #002 Y #003	con	6,68	
	Oeste	CALLE 3	con	7,12	
025	Norte	LOTE #001	con	6,99	67,57
	Sur	LOTE #024	con	10,41	
	Este	LOTE #002	con	7,92	
	Oeste	CALLE 3	con	8,1	

Como propuesta de reestructuración de lotes se establece el siguiente cuadro de áreas generales:

<b>CUADRO DE ÁREAS</b>		
DESCRIPCIÓN	ÁREA (m <sup>2</sup> )	%



ÁREA TOTAL DE MANZANAS REGULADAS	39109,99	67,54
ÁREA PÚBLICA PROPUESTA (ÁREA VERDE)	52,48	0,09
ÁREA DE CASA COMUNAL	165,82	0,29
ÁREA DEL ESTERO BELIN	3495,13	6,04
ÁREA TOTAL DE VÍAS REGULADAS	15086,55	26,05
<b>TOTAL</b>	<b>57909,97</b>	<b>100,00</b>

La presente resolución deberá ser protocolizada con su respectivo plano e informes técnico y jurídico; e, inscribirse en el Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón San Francisco de Milagro.

Cabe recalcar que, la resolución GADMM#212-2019 y plano, fueron protocolizados en la Notaría Quinta del cantón Milagro, con fecha 12 de marzo del 2019, sin embargo, solo se inscribió en el Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Milagro, la Resolución en mención.

Dada y firmada en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón San Francisco de Milagro, a los cuatro días del mes de mayo del dos mil veintidos.



*[Firma manuscrita]*

Ing. Francisco Asan Wonsang,  
**ALCALDE**  
**DEL GOBIERNO AUTÓNOMO**  
**DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL**  
**CANTÓN SAN FRANCISCO DE MILAGRO**

*[Firma manuscrita]*

Abg. Pilar Rodríguez Quinto,  
**SECRETARÍA DEL CONCEJO**  
**Y GENERAL (E)**



/J. Cuvi

**CERTIFICO:** Que la presente Convalidación y Reestructuración Parcelaria fue aprobada por el Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón San Francisco de Milagro, en Sesión Ordinaria del viernes 29 de abril del 2022.

*[Firma manuscrita]*

Abg. Pilar Rodríguez Quinto  
**SECRETARÍA DEL CONCEJO Y GENERAL (E)**



