



Considerando:

**Que, la actual Ordenanza del Uso del Espacio y la Vía Pública y sus correspondientes Reformas, resultan insuficientes e inadecuadas para mejorar los mecanismos de control y sistemas financieros;**

**Que, es necesario para el efecto, actualizar valores para mejorar el rendimiento económico de permisos de ocupación de la vía pública, a través de la conversión de sucres a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.**

En ejercicio de la facultad que le confiere la Ley de régimen Municipal

**RESUELVE**

Expedir la siguiente **ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA MUNICIPAL DEL USO DEL ESPACIO Y VIA PÚBLICA, DE 16 DE ABRIL DE 1993; Y, SUS REFORMAS, EXPEDIDAS DE FECHAS 21 DE JULIO DE 1993, 4 DE MARZO DE 1994 Y 10 DE ENERO DE 2001.**

**Art. 1.-** A continuación del segundo inciso del Art. 1, agréguese un inciso que diga:

**“Serán sancionados con multa de medio a tres sueldos básicos unificados vigentes y prisión de uno a cuatro días, o cualquiera de las dos penas, los que:**

- **Arrojen basura o cualquier tipo de desperdicios a la vía pública.**
- **Hagan sus necesidades biológicas en cualquier parte de la vía pública.**
- **Consuman licor en la vía pública y protagonicen escándalos públicos con la utilización incluso de alto parlantes**
- **Ocupen la vía pública sin portar el permiso correspondiente otorgado por la Ilustre Municipalidad del Cantón Milagro.”**

**Art. 2.-** En el artículo 6, hágase las siguientes sustituciones:

En el inciso uno a continuación de la palabra, “diarias” inclúyase la palabra **“semanales”**; y, sustitúyase la Tabla de Valores de Arrendamiento o la Ecuación Transitoria de terrenos, calles, y otros bienes de uso público, por la siguiente:

**A.1.1.- CENTRAL.- CALLES.-** 24 de mayo, García Moreno, 5 de Junio, Juan Montalvo y Oliendo, desde la Chile hasta el Puente del estero “Las Damas”. “El valor esta calculado en base a cuatro (4) sueldos básicos unificados anuales.”

M <sup>2</sup>	DIARIO	SEMANAL	MENSUAL	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL
1	0.79	5.99	23.94	71.82	143.63	287.26
2	1.57	11.97	47.88	143.63	287.26	574.52

**A.1.2.- CALLES.-** Chimborazo, Calderón y Guayaquil, a partir de la Av. Velasco Ibarra hasta la calle “Eloy Alfaro. El valor esta calculado en base a dos (2) sueldos básicos unificados anuales.

M <sup>2</sup>	DIARIO	SEMANAL	MENSUAL	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL
1	0.39	2.99	11.97	35.90	71.82	143.63
2	0.79	5.99	23.94	71.82	143.63	287.26

**A.1.3. CALLES.-** Desde la Av. Chile a partir de la Bolívar y Olmedo hacia el oeste hasta la calle Roberto Astudillo. El valor esta calculado en base a un (1) sueldo básicos unificados anuales.

M <sup>2</sup>	DIARIO	SEMANAL	MENSUAL	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL
1	0.20	1.50	5.99	17.96	35.90	71.82
2	0.39	2.99	11.97	35.90	71.82	143.63

En el inciso segundo, sustitúyase la siguiente expresión “de 250,00 sucres diarios hasta por dos metros cuadrados”, por la expresión “**de 0.39 centavos de dólares diarios por cada metro cuadrado**”.

En el inciso tercero sustitúyase las expresión: “... pensión de 200,00 sucres diarios”, por la expresión “**...0,39 centavos de dólar**”; y, en lugar de “por cada dos metros cuadrados”, póngase, “**por cada metro cuadrado**”.

En el inciso cuarto, sustitúyase la expresión de “S/. 500,00 sucres diarios por cada dos metros cuadrados”, por la expresión “**0,79 centavos de dólar diario por cada metro cuadrado**”

En el inciso quinto, sustitúyase la expresión “S/. 300,00 sucres diarios” y póngase “0.79 centavos de dólar diario por cada metro cuadrado”; y, a continuación de la palabra “ocupado” póngase lo siguiente. “**Y las arterias principales como: vía al Km. 26, Av. Mariscal Sucre, Av. Napo, vía naranjito, y toda vía que se encuentre en expansión de cualquier zona**”.

En el inciso sexto a continuación de la palabra “anual”, agréguese la siguiente expresión “**en la zona A.1.1.**”

**Art. 3-** En el artículo 7, hágase las siguientes modificaciones:

En el inciso uno, luego de la palabra “...**día**” agréguese la palabra “**semana**”

En el inciso segundo, a continuación de la palabra “diario” agréguese la expresión “**o semanal**”.

**Art. 4.-** En el artículo 10, inciso uno, sustitúyase la expresión “Departamento de Planeamiento Urbano”, por la expresión “**Departamento de Desarrollo Urbano, Avalúos y Registros**”

**Art. 5.-** En el artículo 13, hágase las siguientes sustituciones:

En el inciso primero, sustitúyase la expresión “**1.60 de largo por 1.40 de**

por 2  
inoxid

En el  
vitales

En el i  
vigente

En el i  
mínimo  
básico

**Art. 6.**

En el  
Urbana  
Constru  
**Urbano**  
**Comisa**

**Art. 7.**  
palabra

En el i  
salario  
**básico**

**Art. 8.-**

Sustitúy  
por la e  
**Registr**

En el in  
doce sal  
“...**un s**”

En el úl  
vital”, p

**Art. 9.-**

**Art. 21.-**  
**publicita**  
**excepció**  
**cívicas o**



por 220m de alto y su estructura deberá ser metálica de acero inoxidable.”.

En el inciso segundo, sustitúyase la expresión: “dos salarios mínimos vitales por la expresión **“un sueldo básico unificado”**.”.

En el inciso tercero, sustitúyase la expresión “5 salarios mínimos vitales vigente” por la expresión **“... 3 sueldos básicos unificados”**,

En el inciso cuarto, sustitúyase la expresión “igual al 25% del salario mínimo vital vigente”, por la expresión **“... iguales al 50% del sueldo básico unificado vigente”**

**Art. 6.-** En el artículo 14, hágase las siguientes sustituciones:

En el segundo inciso, sustitúyase la expresión “... y Planificación Urbana Municipal. Su control lo ejercerá la Comisaría Municipal de Construcciones” por la expresión **“... y el Departamento de Desarrollo Urbano de Avalúos y Registro. Su control lo ejercerán las Comisarías Municipales de turno.**

**Art. 7.-** En el artículo 16, en el inciso primero, continuación de la palabra “correspondiente” póngase **“... permiso”**

En el inciso segundo, del artículo 16, sustitúyase la expresión “un salario mínimo vital vigente” y póngase la expresión **“... un sueldo básico unificado”**.

**Art. 8.-** En el artículo 18, hágase las siguientes sustituciones:

Sustitúyase la expresión “...El Departamento de Planificación Urbana”, por la expresión **“...Departamento de Desarrollo Urbano, Avalúos y Registro”**.

En el inciso segundo, sustitúyase la expresión “seis salarios mínimos y doce salarios mínimos” y póngase en su lugar las siguientes expresiones **“...un sueldo básico unificado; y, dos sueldos básicos unificados”**.

En el último inciso, sustitúyase la expresión “... 50% del salario mínimo vital”, por la expresión **“... 80% del sueldo básico unificado”**

**Art. 9.-** Sustitúyase el artículo 21, por el siguiente:

**Art. 21.- LETREROS Y AVISOS PUBLICITARIOS.- Todo letrero o aviso publicitario sobre la vía pública será registrado reglamentariamente, a excepción de aquellos instalados temporalmente, por motivo de fiestas cívicas o navideñas.**

El control y Registro lo llevará el Departamento de Desarrollo Urbano, Avalúos y Registros"; y, agréguese lo siguiente:

#### PROHIBICIONES A LOS LETREROS

- En la ZONA A. y en la arteria s vehiculares principales queda terminantemente prohibido la colocación de toldas y/o viseras metálicas.
- Ningún letrero invalidará la calle.
- colocación de letreros en los antepechos de fachadas y se exceptúan aquellos que se den previa autorización del Departamento de desarrollo urbano de Avalúos y Registro.
- Pintar publicidad en las columnas y paredes exteriores al edificio.
- La longitud de letrero no será mayor de 25 centímetros de la línea de pared en sentido perpendicular a la calzada ( en la línea de fábrica o de construcción)
- Se prohíbe terminalmente el uso y colocación de letreros verticales sean colgantes o fijos que obstaculicen el registro visual del entorno, se exceptúan aquellos que se den previa autorización del Departamento de Desarrollo urbano de Avalúos y Registro.
- En todas las vías de acceso a milagro, aquellas que estén fuera de la línea de fábrica.

#### APROBACIÓN DE LETREROS

- Se permitirá la colocación de letreros que no sobresalgan 25 centímetros de la línea de pared y que su longitud no sobrepase el ancho del local o el ancho de fachada. (tanto para la línea de fábrica o de construcción).
- Todo letrero deberá ir colocado en la parte frontal superior de fachada en planta baja y su altura máxima será de un metro.
- Se permitirá la publicidad únicamente en la parte superior al ingreso del local con pintura de color conveniente al usuario o el tipo de negocio.

**Art. 10.-** En el artículo 22, sustitúyase la expresión "... al 50% del salario mínimo vital", por la expresión "... 5% de un sueldo básico unificado"

**Art. 11.-** En el artículo 23, sustitúyase la expresión "25% del salario mínimo vital" por la expresión "...25% del sueldo básico unificado"

**Art. 12.-** En el artículo 24, sustitúyase la expresión "... ante el Departamento Municipal de Planificación Urbana" por la expresión "... en el Departamento de Desarrollo urbano Avalúos y Registros".

**Art. 13.-**  
mínimo vi  
**Art. 14.-**

En el in  
Planificac  
expresión  
Registros,

En el inci  
Urbana",  
Registros

**Art. 15.-**

En el in  
sustitúya  
"... un s  
expresión

En el inc  
del salar  
**unificad**

**Art. 16.-**

En el inc  
vital" po

**Art. 17**  
mínimos  
es solici  
anual pa  
50% del  
mínimo  
vez por  
anualme

**Art. 18**  
Planific  
**Departa**  
**Catastr**  
**Art. 19**  
Planific  
**Desarro**

**Art. 20**  
"a dos  
**unifica**

**Art. 21**



**Art. 13.-** En el artículo 25, sustitúyase la expresión "... del salario mínimo vital", por la expresión "**... del sueldo básico unificado**"

**Art. 14.-** En el artículo 26, háganse las siguientes sustituciones:

En el inciso segundo, sustitúyase la expresión: "la oficina de Planificación Urbana, en coordinación con la oficina de catastro", por la expresión "... el Departamento de Desarrollo Urbano Avalúos y Registros, en coordinación con catastro".

En el inciso cuarto, sustitúyase la expresión "la Oficina de Planificación Urbana", por la expresión "... Departamento Urbano, Avalúos y Registros".

**Art. 15.-** En el artículo 27, háganse las siguientes sustituciones:

En el inciso tercero, a continuación de la expresión "ZONA A" sustitúyase la expresión "50% del salario mínimo vital" por la expresión, "**... un sueldo básico unificado**"; y, la expresión "será el 15%" por la expresión "**...será del 25%**".

En el inciso cuarto, a continuación de ZONA B. C. D. sustitúyase "30% del salario mínimo vital", por la expresión "**... 50% del sueldo básico unificado**".

**Art. 16.-** En el artículo 28, háganse las siguientes sustituciones:

En el inciso segundo, sustitúyase la expresión "50% del salario mínimo vital" por la siguiente "**50% de un sueldo básico unificado**".

**Art. 17.-** En el artículo 29, sustitúyase la expresión "tres salarios mínimos vitales de tarifa semestral, y 6 salarios mínimos si el permiso es solicitado por un año" por la expresión "**... un sueldo básico unificado anual para los vehículos que comercialicen los siete días de la semana el 50% del sueldo básico unificado anual para los que comercialicen como mínimo 3 días a la semana y el 25% anual para los que comercialicen una vez por semana las tarifas podrán ser canceladas trimestral, semestral o anualmente.**"

**Art. 18.-** En el artículo 31, sustitúyase la expresión "La Oficina de Planificación Urbana y la Oficina de Catastros", por la expresión "**... El Departamento urbano de Avalúos y Registros, en concordancia con Catastro**".

**Art. 19.-** en el artículo 32, sustitúyase la expresión "por la Oficina de Planificación Urbana" por la expresión "**... en el Departamento Desarrollo Urbano, Avalúos y Registros**".

**Art. 20.-** En el inciso segundo del artículo 33, sustitúyase la expresión "a dos salarios mínimos" por la expresión "**... a un sueldo básico unificado**".

**Art. 21.-** En el primer inciso, del artículo 35, suprimase la expresión "de medio salario mínimo vital por concepto de multa y hasta dos



salarios mínimos vitales”, por la expresión “... **del 50% del sueldo básico unificada por concepto de multa y 7 hasta un sueldo básico unificado**”.

**Art. 22.-** En el artículo 37, suprimase la expresión “salario mínimo vital” por la expresión “... **del sueldo básico unificado**”

**Art. 23.-** En el artículo 38, suprimase la expresión “Departamento de Planificación Urbana” por “... **Departamento de Desarrollo Urbano, Avalúos y Registros**”; y a continuación de la palabra solicitará, suprimase la expresión “al Comisario Municipal de Construcciones”, por la expresión “... **Comisarías Municipales de Turno**”.

**Art. 24.-** En el artículo 39, sustitúyase la expresión “50% del salario mínimo vital”, por la expresión “... **50% del sueldo básico unificado**”

**Art. 25.-** En el primer inciso del artículo 41, sustitúyase las expresión “24 salarios mínimos vitales” por la expresión “**2 sueldos básicos unificados**”, y la expresión “incautado”, por la expresión “**detenido**”.

**Art. 26.-** En el artículo 42, sustitúyase la expresión “1 ½ salario mínimo vital a tres salarios mínimos vitales”, por la expresión “... **2 sueldos básicos unificados**”.

**Art. 27.-** En el artículo 43, sustitúyase la palabra “privativo”, por la palabra “**facultativo**”; y, agréguese el siguiente inciso:

**“Quien infringiera en la facultad del señor Alcalde será sancionado con 3 sueldos básicos unificados vigentes y prisión de uno a tres días. En el caso de delito flagrante y sin facultad del señor Alcalde, la presente disposición será sancionado con el máximo de la pena establecida y mutua de cinco sueldos básicos unificados o cualquiera de las dos penas.”**

**Art. 28.-** En el artículo 44, agréguese el siguiente inciso:

**“El representante de la empresa que no acatare la disposición del presente artículo, será sancionado con multa de uno a tres sueldos básicos unificados.”**

**Art. 29.-** En el segundo inciso del artículo 45, sustitúyase la expresión “del salario mínimo vital vigente” por la expresión “... sueldo básico unificado”.

**Art. 30.-** En el artículo 46, háganse las siguientes sustituciones:

En el inciso primero, sustitúyase la expresión “... veinticuatro salarios mínimos vitales vigentes” por la expresión “... **un sueldo básico unificado vigente**”.

En el inciso segundo sustitúyase, “el Departamento de Planificación Urbana” por la expresión “... **el Departamento de Desarrollo Urbano, Avalúos y Registros**”.

En el i  
vitales

En el  
Urbana  
**Depart**  
**Comis**

En el u  
vitales

**Art. 31**

En el  
Urbana  
**Urbano**

En el  
Urbana

impues  
será c  
Munici  
**Urbano**  
**sueldo**  
**Depart**  
de la s  
Tesore  
las ran  
bordillo  
movible  
cunetas

**Art. 32**  
Urbana  
**Urbano**

**Art. 33**

En el in  
expresió

En el in  
por la ex

**Art. 34**  
Planifica  
**Desarro**

**Art. 35**  
a medio  
**sueldo**



En el inciso tercero, sustitúyase la expresión “ a diez salarios mínimos vitales”, por la expresión “**del sueldo básico unificado**”.

En el inciso cuarto, sustitúyase la expresión “... Jefe de Planificación Urbana y Comisario Municipal de Construcciones” por la expresión “... **Departamento de Desarrollo Urbano, Avalúos y Registros, y de las Comisarías Municipales de turno**”

En el último inciso, sustitúyase la expresión “... cinco salarios mínimos vitales” por la expresión “ ...al **50% del sueldo básico unificado**”.

**Art. 31.-** En el artículo 47, háganse las siguientes sustituciones:

En el inciso primero, sustitúyase la expresión “... y Planificación Urbana”, por la expresión “... **y el Departamento de Desarrollo Urbano, Avalúos y Registros**”

En el inciso tercero, sustitúyase la expresión “... y Planificación Urbana se harán merecedores de 12 salarios mínimos vitales, que será impuesta por el Director de Planificación Urbana. El valor de la sanción será cancelada, previa emisión del título de crédito, en Tesorería Municipal”, por la expresión “... **y el Departamento de Desarrollo Urbano, Avalúos y Registros, serán merecedores a una multa de un sueldo básico unificado que será impuesta por el Director del Departamento de Desarrollo Urbano de Avalúos y Registros. El valor de la sanción será cancelada, previa emisión del título de crédito, en Tesorería Municipal, además se procederá a la demolición inmediata de las rampas de concreto que hallan sido construidas sobre aceras y bordillos, autorizándose la colocación de rampas de hierro fijas o movibles, a fin de que no obstaculice el paso de las aguas lluvias por las cunetas.**”

**Art. 32.-** En el artículo 48, sustitúyase la expresión “... y Planificación Urbana” por la siguiente expresión “**Departamento de Desarrollo Urbano, Avalúos y Registros**”.

**Art. 33.-** En el artículo 49, háganse las siguientes sustituciones:

En el inciso segundo, sustitúyase la expresión “Planificación Urbana” por la expresión “... **Desarrollo Urbano, Avalúos y Registros**”.

En el inciso tercero, sustitúyase la expresión “**12 salarios mínimos vitales**”, por la expresión “... **un salario básico unificado**”.

**Art. 34.-** En el artículo 50, en el inciso tercero sustitúyase la expresión “... Planificación Urbana”, por la siguiente expresión “... **y el Departamento de Desarrollo Urbano, Avalúos y Registros**”.

**Art. 35.-** En el artículo 51, en el inciso segundo, sustitúyase la expresión “... a medio salario mínimo vital vigente” por la siguiente expresión “... **al 50% del sueldo básico unificado**”.



**Art. 36.-** Derógase y se deja sin efecto cualesquiera otras disposiciones que contradigan o se opongan a las que tengan relación con la presente Ordenanza Reformatoria.

**Art. 37.-** La presente Ordenanza Reformatoria, entrará en vigencia a partir de la fecha de su aprobación, sin perjuicio de su publicación en el Registro Oficial.

DADO Y FIRMADO EN LA SALA DE SESIONES DEL I. CONCEJO CANTONAL DE MILAGRO, A LOS VEINTE DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO 2005.

  
Ing. Juan Burbano Salinas  
**VICE-PRESIDENTE DEL I. CONCEJO**

  
Nicolás Puig Moreano  
**SECRETARIO DEL I. CONCEJO**

**SECRETARIA MUNICIPAL:** CERTIFICO: Que la presente ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA MUNICIPAL DEL USO DEL ESPACIO Y VIA PUBLICA, DE 16 DE ABRIL DE 1993; Y, SUS REFORMAS, EXPEDIDAS DE FECHAS 21 DE JULIO DE 1993, 4 DE MARZO DE 1994 Y 10 DE ENERO DE 2001, fue discutida y aprobada por el I. Concejo del Cantón Milagro, en las sesiones Ordinarias del 13 y 20 de Mayo del año 2005.

Milagro, 20 de mayo del 2005

  
Nicolás Puig Moreano  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

En uso de las atribuciones que me confía la Ley de Régimen Municipal sanciono la presente ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA MUNICIPAL DEL USO DEL ESPACIO Y VIA PUBLICA, DE 16 DE ABRIL DE 1993; Y, SUS REFORMAS, EXPEDIDAS DE FECHAS 21 DE JULIO DE 1993, 4 DE MARZO DE 1994 Y 10 DE ENERO DE 2001 y dispongo su promulgación en atención a lo señalado en el Art. 133 de la Ley de Régimen Municipal.

  
Ing. Francisco Asán Wonsáng  
**ALCALDE DE MILAGRO**

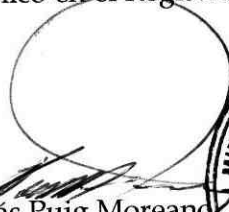
Sancionó y ordenó la publicación de la ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA MUNICIPAL DEL USO DEL ESPACIO Y VIA PUBLICA, DE 16 DE ABRIL DE 1993; Y, SUS REFORMAS, EXPEDIDAS DE FECHAS 21 DE JULIO DE 1993, 4 DE MARZO DE 1994 Y 10 DE ENERO DE 2001, el Ing. Francisco Asán Wonsáng; ALCALDE DEL CANTON MILAGRO, a los 20 días del mes de mayo del 2005. LO CERTIFICO.

  
Sr. Nicolás Puig Moreano  
**SECRETARIO DEL I. CONCEJO**

CERTIFICADO  
MUNICIPAL  
SUS REFORMAS  
1994 Y 10 DE ENERO  
Julio de 2005



**CERTIFICO:** Que la presente Ordenanza REFORMATORIA A LA ORDENANZA MUNICIPAL DEL USO DEL ESPACIO Y VIA PUBLICA, DE 16 DE ABRIL DE 1993; Y, SUS REFORMAS, EXPEDIDAS DE FECHAS 21 DE JULIO DE 1993, 4 DE MARZO DE 1994 Y 10 DE ENERO DE 2001, se publicó en el Registro Oficial No. 60 de Jueves 14 de Julio de 2005.



Nicolás Puig Moreano  
SECRETARIO DEL I. CONCEJO



Milagro, 20 de Julio de 2005

es que  
enanza

artir de  
registro

NAL DE



ENANZA  
DE 16 DE  
E MARZO  
ejeo del  
del año

el 2005

municipal  
IPAL DEL  
DIDAS DE  
ngo su  
Ley de

de 2005

A LA  
93; Y, SUS  
DE ENERO  
AGRO, a

de 2005